

_____ (Ф.И.О.), действующий от своего имени, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Сгибнева Надежда Олеговна, действующий на основании ОГРНИП № 318554300112069 от 26.12.2018г, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ:

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнить комплекс работ по объекту Заказчика, расположенного по адресу:

в соответствии с условиями настоящего Договора и Приложения №1 к настоящему договору «Задание на выполнение работ» (далее – Работы), Приложения № 2, и сдать результат Работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат Работ.

1.2. Срок выполнения работ согласно Приложения № 1 работы по строительно-монтажным работам системы газоснабжения составляет 30 (тридцать) календарных дней, с момента предоставления необходимых Заказчиком документов.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ:

2.1. Услуги по приложению № 1 оплачиваются в полном объеме в момент подписания договора.

2.2. Исполнитель имеет право в одностороннем порядке изменить стоимость Работ, уведомив об этом Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней с момента возникновения обстоятельств, влекущих изменение стоимости. Уведомление может быть направлено Заказчику любым доступным способом, включая, но не ограничиваясь: телефонный звонок, Смс-сообщение, электронное письмо, сообщение в мессенджере. В случае несогласия Заказчика с изменением стоимости Работ, Заказчик имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, оплатив Исполнителю фактически выполненные Работы.

2.3. Исполнитель в одностороннем порядке имеет право расторгнуть или изменить условия Договора если Заказчик не исполняет пункт 2.2. настоящего Договора.

2.4. В случае просрочки Заказчиком оплаты выполненных Работ, Исполнитель имеет право приостановить выполнение Работ до момента полной оплаты Заказчиком образовавшейся задолженности, а также взыскать с Заказчика пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ:

3.1. Сдача-приемка выполненных Работ осуществляется поэтапно, а также по завершении всего комплекса Работ.

3.2. Исполнитель уведомляет Заказчика о завершении соответствующего этапа Работ или всего комплекса Работ любым доступным способом, включая, но не ограничиваясь: телефонный звонок, СМС-сообщение, электронное письмо, сообщение в мессенджере.

3.3. В течение суток с момента выполнения работ Заказчик подписывает Акт сдачи-приемки выполненных работ.

3.4. Заказчик обязан в течение суток подписать Акт сдачи-приемки, либо в тот же срок предоставить Исполнителю мотивированный письменный отказ от приемки Работ с указанием конкретных недостатков, препятствующих приемке Работ.

3.5. В случае не подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ и отсутствия мотивированного письменного отказа от его подписания в течение срока, указанного в п. 3.4. настоящего Договора, Акт сдачи-приемки выполненных работ считается подписанным Заказчиком, а Работы по соответствующему этапу Работ или весь комплекс Работ – принятыми Заказчиком без замечаний.

3.6. В случае мотивированного отказа Заказчиком от приемки работ, Стороны составляют двухсторонний акт с перечнем выявленных недостатков. Исполнитель обязуется устранить выявленные недостатки в течение разумного срока. В случае возникновения спора о характере или объеме недостатков, Стороны вправе обратиться к независимой экспертизе. Расходы на проведение экспертизы несет Сторона, чья позиция будет признана необоснованной по результатам экспертизы.

3.7. Заказчик имеет право контролировать выполнение работ Исполнителем, не вмешиваясь в его оперативно-хозяйственную деятельность и не давая указаний, противоречащих техническим регламентам, стандартам, проектной документации или заданию на выполнение работ.

3.8. Исполнитель вправе приостановить выполнение Работ в случае неисполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору, в том числе, по оплате Работ, предоставлению документов и информации, обеспечению доступа на объект и т.п. При этом, Исполнитель не несет ответственности за нарушение сроков выполнения Работ, вызванное приостановлением Работ по указанным основаниям и независимым от него.

Заказчик: _____

Исполнитель: _____ Сгибнева Н.О.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН:

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Своевременно предоставить Исполнителю все необходимые документы и информацию, предусмотренные настоящим Договором и Приложением № 1 а также обеспечить доступ Исполнителю и третьим лицам, привлеченным Исполнителем, на объект для выполнения Работ.

4.1.2. Подготовить объект к выполнению Работ в соответствии с требованиями Исполнителя, указанными в Памятке клиента по газификации и отоплению жилого помещения.

4.1.3. Не вносить изменения в конструкцию жилого помещения, в котором будут производиться Работы, без предварительного письменного согласования с Исполнителем. В случае нарушения данного условия, Заказчик несет ответственность за все возникшие, в связи с этим последствия, в том числе, оплачивает Исполнителю повторную разработку проектной документации, а также все расходы, понесенные Исполнителем в связи с необходимостью внесения изменений в выполненные Работы, а также возмещает убытки Исполнителя, возникшие, в связи с этим.

4.1.4. Оплатить Исполнителю выполненные Работы в порядке и сроки, предусмотренные разделом 2 настоящего договора.

4.1.5. Принять результат Работ в порядке и сроки, предусмотренные разделом 3 настоящего Договора.

4.1.6. Своевременно информировать Исполнителя обо всех изменениях, которые могут повлиять на исполнение настоящего Договора, в том числе об изменении контактных данных.

4.1.7. По истечении 5 (пяти) рабочих дней со дня извещения Исполнителем о необходимости проведения дополнительных работ, об увеличении стоимости материалов (оборудования), используемых Исполнителем при выполнении работ, указанных в пункте 1.1 настоящего договора, выразить согласие или отказ на продолжение данных работ (пункт 2.2. настоящего договора).

4.1.8. Предоставить документы, подтверждающие его права на объект.

4.1.9. Оказывать содействие Исполнителю во взаимодействии с третьими лицами, необходимыми для исполнения договора.

4.2. Исполнитель обязан:

4.2.1. Выполнить Работы, предусмотренные настоящим Договором и Приложением №1, в соответствии с требованиями технических регламентов, СНиП, Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления, а также со всеми действующими нормами и правилами в области, регулирующей выполнение соответствующих видов работ.

4.2.2. Обеспечить качество выполняемых Работ и используемых материалов и оборудования. Качество материалов и оборудования должно соответствовать требованиям, указанным в проектной документации и задании на выполнение работ, а при их отсутствии – требованиям, обычно предъявляемым к материалам и оборудованию, используемым для аналогичных целей.

4.2.3. Своевременно устранять недостатки Работ, выявленные в процессе их приемки Заказчиком или в течение гарантийного срока.

4.2.4. Предупредить Заказчика о необходимости проведения дополнительных работ, не предусмотренных Приложением №1, и согласовать с Заказчиком их стоимость и сроки выполнения. Исполнитель вправе не приступать к выполнению дополнительных работ до момента согласования их стоимости и сроков с Заказчиком.

4.2.5. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении обстоятельств, которые могут негативно повлиять на качество или сроки выполнения Работ.

4.2.6. Подготовить и передать Заказчику исполнительно-техническую документацию, необходимую для сдачи объекта в газовую службу.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН:

5.1. В случае невыполнения Исполнителем обязательств в сроки, указанные в пункте 1.2, настоящего договора, Исполнитель выплачивает Заказчику пени в размере 0,1% от сметной стоимости работ по договору за каждый день просрочки исполнения обязательства.

5.2. В случае просрочки Заказчиком оплаты за выполненные работы Исполнитель имеет право на взыскание пени в размере 0,1% от суммы задолженности (неоплаченных работ) за каждый день просрочки исполнения обязательства.

5.3. Исполнитель не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это произошло по независимым от него обстоятельствам.

5.4. Взыскание пени не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору в натуре.

5.5. Исполнитель не несет ответственности за недостатки Работ, возникшие вследствие:

5.5.1. Ненадлежащего использования или хранения результата Работ Заказчиком или третьими лицами.

5.5.2. Нормального износа результата Работ.

5.5.3. Воздействия третьих лиц, в том числе вандальных действий.

5.5.4. Несоблюдения Заказчиком требований, указанных в Памятке клиента по газификации и отоплению жилого помещения.

5.6. Ответственность Исполнителя по настоящему Договору ограничена суммой стоимости Работ, указанной в Приложении №1.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР):

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств).

Заказчик: _____

Исполнитель: _____ Сгибнева Н.О.

7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:

7.1. Исполнитель гарантирует качество выполненных Работ в течение 6 (шести) месяцев с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (далее – Гарантийный срок).

7.2. В течение Гарантийного срока Исполнитель обязуется безвозмездно устранить все выявленные недостатки Работ, возникшие по вине Исполнителя.

7.3. Гарантийные обязательства не распространяются на случаи, когда недостатки Работ возникли вследствие несоблюдения Заказчиком требований, указанных в Памятке клиента по газификации и отоплению жилого помещения.

7.4. В случае обнаружения недостатков Работ в течение Гарантийного срока, Заказчик обязан в течение 3 (трех) дней с момента их обнаружения уведомить об этом Исполнителя в письменной форме.

8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ:

8.1. Стороны обязуются не разглашать, не передавать третьим лицам и не использовать, кроме как для целей исполнения Договора, любую полученную от другой Стороны информацию.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ:

9.1. Стороны будут стремиться разрешать все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, путем переговоров.

9.2. Претензионный порядок урегулирования споров является обязательным.

9.3. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, заинтересованная Сторона направляет другой Стороне письменную претензию.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ИНЫЕ УСЛОВИЯ:

10.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

10.2. Все изменения и дополнения к договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

10.3. Все извещения, уведомления и другие сообщения, которые осуществляются между Сторонами в связи с настоящим Договором, должны осуществляться в письменном виде.

10.4. Сообщения могут быть вручены лично под расписку, направлены электронной почтой или заказным письмом, а также посредством отправки сообщений на указанный в разделе 11 настоящего договора номер телефона.

10.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются следующие приложения:

* 10.5.1. Задание на выполнение Работ (Приложение №1).

* 10.5.3. Согласие на обработку персональных данных (Приложение №2)

11. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:	Исполнитель:
ФИО: _____ _____ Дата рождения: _____ г. р. Паспорт: _____ Выдан: _____ _____ Дата выдачи: _____ Код подразделения: _____ Место жительства: _____ Телефон: 8 _____ Подпись: _____	Индивидуальный предприниматель Сгибнева Надежда Олеговна ИНН: 550105824307, ОГРНИП: 318554300112069 Адрес: 644083, г. Омск, пр-кт Менделеева, 21 корпус 3, кв.44 Расчетный счет 40802810145000027864 Банк: Омское отделение №8634 ПАО Сбербанк БИК: 045209673 Корр. счет: 30101810900000000673 _____ ИП Сгибнева Н.О.

Задание на выполнение работ:

№	Наименование работы (услуги)	Цена	Цена С учетом проводимой акции	Подпись Заказчика подтверждающую услугу
1	Врезка в магистральный газопровод	9000		

***4 в соответствии с условиями пункта 2.2. и 2.3. настоящего договора:**

***При разработке Проекта внутреннего газоснабжения жилого помещения Исполнителем, Заказчик обязуется не вносить изменения в жилом помещении, где будет установлено газовое оборудование до момента пуска газа. Если Заказчик изменил конструкцию жилого помещения, то услуга по разработке Проекта оплачивается повторно.**

Заказчик: _____

Исполнитель: _____ ИП Сгибнева Н.О.

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

согласен (а) на обработку моих персональных данных: (фамилия, имя, отчество; дата рождения; контактный телефон (дом., мобильный, рабочий); адрес проживания; место работы (учебы), должность, ученая степень, ученое звание, адрес организации, информацию о банковских счетах) при заключении договоров с ИП Сгибнева Н.О.

Субъект дает согласие на обработку Оператором своих персональных данных, то есть совершение, в том числе, следующих действий: обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Настоящее согласие действует бессрочно.

« _____ » _____ 2025г.

Подпись

ФИО